



Commune de Rouvroy CLDR du 16 mars 2026 - Compte-rendu

FRW/2026-03-17/GR-Ale

Présences

CLDR : 12 présents, 2 excusés (voir liste en fin de document)
FRW : Alisée Lequeux et Gervaise Ropars, agents de développement
Administration communale : Valentin Lejeune, chargé de mission POLLEC

Ordre du jour :

- Approbation du CR de la réunion du 17 novembre 2025
- Présentation du Plan Energie Climat
- Examen et approbation du rapport annuel 2025 et de la programmation triennale
- Divers

Mme Ramlot introduit la séance.

1. Compte-rendu de la réunion du 17 novembre 2025

Plusieurs remarques ont été reçues par la FRW de la part d'un membre de CLDR :

- Les caves sont sous eau depuis les travaux d'égouttage il y a une quinzaine d'années pour le développement de la ZA de Lamorteau. → Stéphane Herbeuval souhaite effectivement que cela soit résolu lors des travaux. Il pense que le problème pourrait être réglé en reprenant toutes les descentes d'eau vers la noue et en pompant l'eau qui stagne actuellement dans les caves.
- Le bâtiment doit rester polyvalent pour des utilisateurs actuels et futurs, tels CDJ, comité des fêtes, fêtes et évènement familiaux, activités villageoises, associations, artistes / ateliers culturels. En ce qui concerne les camps scouts, c'est possible avec une attestation sécurité-incendie, un espace de vie suffisant pour les groupes et une cuisine et des sanitaires en bon état.
- L'avant-projet avec la verrière à deux pans ne respecte pas l'ancienne verrière. Inquiétude sur la préservation patrimoniale du bâtiment. → Stéphane Herbeuval précise que l'utilisation de plusieurs pans permet d'allonger l'espace préau et de placer des fenêtres de toit pour s'assurer de la luminosité dans la salle. Le projet de verrière qui a été présenté reprend les codes architecturaux des verrières du XIX^e siècle. Le membre de CLDR insiste sur une conception esthétique mais qui respecte l'architecture ancienne.

En séance, les membres reviennent sur d'autres éléments :

- Qu'est-il prévu au niveau du chauffage ? Un membre a entendu parler qu'une option pourrait être le gaz. → Le gaz n'est pas envisagé. Il s'agira soit de la géothermie soit d'une pompe à chaleur.
- Est-il possible de prévoir des dispositifs pour les chauves-souris dans les combles et en façade ? → Oui. La demande sera transmise à l'architecte. Anne Léger est disponible pour transmettre les détails techniques.

→ Moyennant ces remarques, le compte-rendu est approuvé.

2. Le Plan Energie Climat (PEC) de Rouvroy

Valentin Lejeune, chargé de mission POLLEC, à la Commune depuis 2023 présente le nouveau PEC.

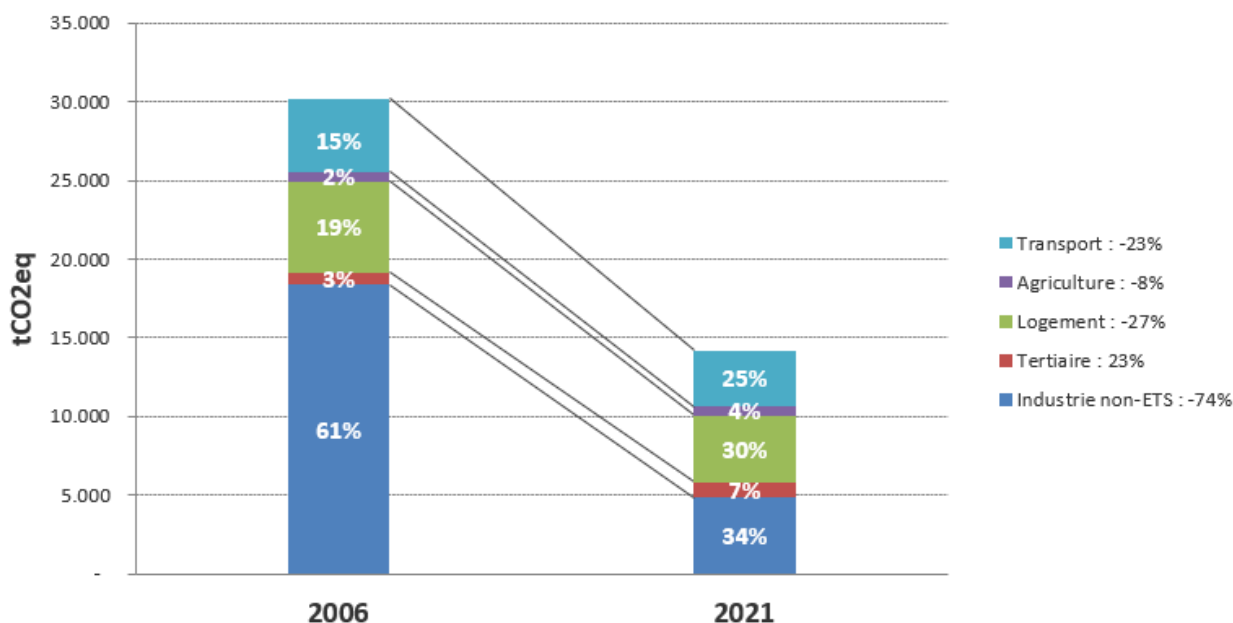
La commune de Rouvroy s'est engagée dans la réduction de ses émissions de Gaz à Effet de Serre (GES) depuis quelques années. Elle est signataire de la Convention des Maires depuis le 26 avril 2017 (objectif -40%). En 2025, elle a renouvelé ses engagements avec pour objectif une de réduction des émissions de GES à 55%. En 2026, elle a élaboré un nouveau plan climat qui doit être validé par le Conseil en avril. L'objectif est d'atteindre la neutralité carbone en 2050 avec 3 piliers : **l'ATTENUATION** (réduction des émissions de 55%), **l'ADAPATION aux changements climatiques** et la **PRECARITE énergétique** (possibilité de contacter et collaborer avec le CPAS).



ETAT DES LIEUX :

- Quelques **chiffres** à Rouvroy : superficie de 28 km², densité de 75 hab/km², 62 km de routes communales, 66% de surfaces agricoles, 20% de forêts, 95% du bâti datant d'avant 2011.
- Les émissions sur le territoire communal ont diminué entre 2006 et 2021**, notamment grâce à une baisse significative des émissions du secteur industriel hors ETS (non couverte par le système d'échange de quotas d'émission de l'UE → Burgo Ardenne est inscrit dans le système ETS). Citons la fermeture de la marbrerie, des machines plus performantes, ...

Evolution des émissions de 2006 à 2021 par secteur : -53%



- Selon les chiffres 2021 fournis par la Région wallonne, les émissions de Rouvroy sont de **6,72 tonnes de CO² par habitant** (moyenne belge : 8,1t/hab.) avec la répartition suivante :
 - 2,3t transport (34,2%)
 - 2t logements (29,7%)
 - 1,68t industrie (25%)
 - 0,36t tertiaire (5,35%)
 - 0,28t agriculture (4,17%)
 - 0,1t administration communale (1,49%)

- En terme social, Rouvroy accueille 16,63% de ménages isolés (14,9% en Wallonie) et 12,8% sont des ménages monoparentaux (12,8% en Wallonie). **2,33% des compteurs sont des compteurs à budgets actifs pour l'électricité (3,65% en Wallonie)**

OBJECTIFS :

- **PILIER ATTENUATION** : Les **efforts futurs** pour poursuivre la réduction des émissions devront principalement se concentrer sur les secteurs des **transports et du logement**.
- **PILIER ADAPTATION** : Selon l'outil développé par la Wallonie « Adapte ta commune », c'est le volet **biodiversité** qui est le plus impacté par les changements climatiques. C'est un problème général en Wallonie où 1 espèce sur 3 est menacée de disparition.
- **PILIER PRECARITE** : **Sensibiliser et former** les personnes

ACTIONS : D'autres actions peuvent être ajoutées chemin faisant. Certaines actions sont la poursuite d'actions réussies : Rénovation exemplaire de logements communaux, Préfinancement d'audits logements pour les particuliers, Rezo pouce, Défi Génération Zéro Watt dans les 3 écoles communales, Passerelle « Bat-Bridge » et piste cyclo-piétonne reliant Lamorteau à Torgny, Coupure partielle de l'éclairage public.



Administration communale

- **P. 42** - Rénovation exemplaire de logements communaux 🇧🇪 🇪🇺
- **P. 44** - Stratégie immobilière globale à long terme 🇧🇪
- **P. 46** - Organiser le défi Génération Zéro Watt dans les écoles de la commune 🇧🇪 🇪🇺 🇩🇪
- **P. 48** - Remplacement du parc d'éclairage public communal par du LED 🇧🇪
- **P. 50** - Mise en place d'une comptabilité énergétique des bâtiments communaux 🇧🇪
- **P. 52** - Modernisation de la flotte des véhicules communaux 🇧🇪
- **P. 54** - Prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique neuf ou à l'achat et à l'installation d'un kit adaptable 🇧🇪 🇪🇺
- **P. 56** - Communication POLLEC 🇧🇪 🇪🇺 🇩🇪
- **P. 58** - Rénovation de la salle de village d'Harnoncourt 🇧🇪
- **P. 60** - Rénovation de l'ancienne gare de Lamorteau en maison de village 🇧🇪
- **P. 62** - Aménagement de la salle de village de Couvreur, de son accès et de ses abords 🇧🇪



- **P. 84** - Marchés publics durables, responsables et circulaires 🇧🇪
- **P. 86** - Gestion du territoire 🇩🇪



Logement

- P. 64 - Préfinancement audits logement 🌐 🌐



Production d'énergie renouvelable

- P. 66 - Sensibiliser les citoyens à l'utilisation responsable du chauffage au bois 🌐
- P. 68 - Inciter les citoyens à l'installation de panneaux photovoltaïques 🌐 🌐
- P. 70 - Installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments communaux 🌐



Transport

- P. 72 - Bornes de rechargement pour les voitures électriques 🌐
- P. 74 - Déploiement de réseaux cyclo-piétons 🌐 🌐 🌐
- P. 76 - Développement et promotion du réseau AUTOSTOP solidaire 🌐 🌐
- P. 78 - Rallye Rouvroy Express 🌐



Agriculture

- P. 80 - Communication aux agriculteurs 🌐
- P. 82 - Semaine de l'arbre 🌐 🌐

Questions/Réflexions :

- *Pourquoi avoir rallumé l'éclairage public ?* Cela avait un impact sur la biodiversité. En 2026, l'ensemble de l'éclairage public sera en LED et ainsi peu coûteux. La gestion (éteindre une partie) est difficile.
- *Comment sont calculé les tonnes ? Prend-t-on en compte les constructions ?* Les chiffres viennent de la RW et l'ensemble est mis à jour. Par exemple : l'installation de panneau tend à réduire, les nouvelles constructions à augmenter.
- *Il serait intéressant d'avoir une comparaison avec d'autres communes (Meix, par exemple).*
- *Peut-on proposer des actions ? Notamment sur le volet biodiversité.*
➔ Oui, il faut contacter Valentin (valentin.lejeune@rouvroy.be)

- *Peut-on ajouter une action pour développer les communautés d'énergie, notamment pour les citoyens ?* Valentin Lejeune et Michel Marion ont contacté la Ville d'Aubange qui s'est lancée mais il apparaît que le système est juridiquement lourd quand il y a une commune. A voir pour une communauté avec uniquement des privés ... *Le Parc Naturel de Gaume et Maxime D'Hondt ont un projet dans ce sens. Il faudrait les contacter.*
- *Comment impliquer, informer les citoyens sur le PEC ?* Après validation au Conseil communal :
 - Le PEC pourra être transmis aux membres de la CLDR qui peuvent réagir et suggérer des pistes d'action.
 - Il pourra être mis sur le site internet de la Commune avec une partie remarques/recueil d'idées.
 - Des articles réguliers (une page) pourront être rédigés sur le bulletin communal avec une partie remarques/recueil d'idées.
 - Une conférence de sensibilisation pourra être organisée en 2026. Un invité pourrait être les agents qui s'occupent des audits énergétiques pour conseiller les citoyens.
 - Créer un événement autour de la thématique « Je rénove ma maison ».
 - Avoir une action en lien avec le PEC dans le cadre du FINN
- Il serait intéressant d'avoir une vision claire sur la consommation des bâtiments communaux (écoles,...)

3. Examen et approbation du rapport annuel 2025 et de la programmation triennale

La FRW rappelle les objectifs du rapport annuel qui doit être approuvé par le Conseil communal avant le 31/03. Il s'agit d'évaluer la dynamique communale concernant le DR, vérifier la bonne gestion des subventions. Le RA est un élément d'appréciation pour l'octroi des futures conventions. La FRW passe en revue les projets afin que les participants réagissent et actualisent les données.

A. Projets du PCDR : état d'avancement

- **PM1-1-Développement du réseau de voies lentes et création d'un circuit didactique sur le Ravel → En cours**
- **PM1-2-Aménagement du cœur de village de Rouvroy → En cours** : Stade projet
- **PM1-3-Création d'une maison multiservices à Torgny → En cours** : Stade avant-projet
- **PM1-4-Salle de village de Cuvreux, de son accès et de ses abords → En cours** : Stade adjudication.
- **PI1-1-Mobilité durable et partagée → action continue** : Rallye Rouvroy express le 27/09/2025.
- **PI1-2-Organisation d'actions et de sensibilisation à la nature et au paysage → action continue** :
 - Les actions suivantes sont toujours en cours : organisation d'actions de sensibilisation à la nature dans le cadre du FINN 2025, les deux sessions de l'observatoire photographique du paysage.
 - La Commune participe à la semaine de l'arbre (distribution de plants).
 - La Commune a participé aux journées wallonnes de l'eau en 2025.
- **PI1-3-Préservation et mise en valeur de la mémoire historique et du patrimoine → action continue.**
 Le projet prévoit 4 actions : création d'un Comité histoire et patrimoine, organisation de sensibilisation, réflexion sur l'utilisation des lieux de culte et sur l'avenir de l'Ermitage de Torgny, rénovation, entretien et mise en valeur du petit patrimoine populaire.
 - L'inventaire du petit patrimoine populaire encadré par l'asbl Qualité-Village et mené avec des bénévoles est terminé. Il a permis de déterminer les priorités par rapport au patrimoine. En outre, identification d'un fumoir à Harnoncourt à rénover, les contacts sont en cours avec les propriétaires.

- Au niveau de l'Ermitage, finalisation de l'étude pour estimer les travaux nécessaires de rénovation afin de préserver le bâti et le rendre fonctionnel.
- **PI1-4-Mise en place d'une concertation Burgo-Rouvroy → action continue.**
 - La grappe ne s'est pas réunie en 2025 mais deux groupes de consultation sont actifs : un par rapport au permis d'environnement et un autre sur la biodiversité.
- **PM2-1- Développement d'un réseau de circuits de découverte → action continue :** Organisation d'une balade nature du 30/08/2025 à Torgny.
- **PM2-2-Création d'un atelier rural → En attente.** Le projet ne devrait pas voir le jour, en tout cas pas sur la Zone d'activités de Lamorteau qui est complète. A noter que le site du Pieds en coulisse à Lamorteau devrait être mis en vente.
- **PM2-3-Aménagements de sécurité routière sur la voirie régionale → A modifier : action continue.**
- **PM2-4-Concrétisation des projets du PAED → Action continue :**
 - Séance d'information sur la réforme des primes le 12/05/2025, en collaboration avec les communes d'Étalle, Tintigny et Meix-devant-Virton
 - Rouvroy Express le 27/09/2025
 - Incitation des citoyens à l'installation de panneaux photovoltaïques (action toujours en cours)
 - Installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments communaux : choix de la Maison communale, en collaboration avec IDELUX via le programme FEDER 2021-2027
 - Défi Génération 0 Watt à l'école de Dampicourt (année scolaire 2024-2025)
 - Campagne de sensibilisation « La Maîtrise du Feu »
 - Comptabilité énergétique des bâtiments communaux (en cours)
- **PM2-5-Création d'une maison de la nature et de la vigne à Torgny → En attente.** Constat qu'il semble de plus en plus difficile d'activer cette fiche. Le besoin principal est une cuverie, une activité finalement agricole. Se pose également la question de l'intégration urbanistique de ce futur bâtiment.
- **PI2-1- Renforcement de la cohésion sociale → Action continue.**
- **PI2-2-Fédération des associations au départ d'un agenda commun des manifestations -> Action continue.**
- **PI2-3-Reconnaissances d'institutions culturelles → En attente.**
- **PI2-4-Construction d'une stratégie globale d'aménagement du territoire -> A modifier : action continue :** un auteur de projet a été désigné pour établir le SDC de la commune (IDELUX). Proposition qu'il vienne présenter ses premières conclusions à la CLDR au 2^e semestre 2026.
- **PI2-5-Poursuite du développement touristique → Action continue.** Le SI devient un office de tourisme.
- **PI2-6-Promotion de la diversification agricole→ -> A modifier : réalisé**
 - Rencontre de producteurs le 16/06/2025
 - Article dans le bulletin communal de décembre 2025 présentant les producteurs
 - Les producteurs sont venus à la journée des associations
- **PM3-1-Création de logements intergénérationnels et tremplins→ En attente :** une conférence sur les logements seniors et intergénérationnels a été organisée le 8/09/2025 présentant les maisonnettes pour personnes âgées à Musson, les appartements seniors de Martelange et la résidence-service de Rouvroy. La commune envisage ainsi la construction de quelques maisonnettes seniors dans le lotissement Siméon à Harnoncourt. Actuellement, elle attend un retour de l'Urbanisme quant à l'urbanisation de cette zone (intéressante car crèche et école à proximité).
- **PM3-2-Création d'une salle de musique actuelle → En attente.**
- **PM3-3-Création d'un lieu et d'une dynamique de rencontre et de solidarité → En attente.**
- **PM-3-4-Rénovation de l'ancienne gare de Lamorteau → En cours stade avant-projet.** L'avant-projet a été présenté à la CLDR le 17/11/2025.
- **PM-3-5-Rénovation de la salle de village d'Harnoncourt → En cours Stade projet.**

B. Programmation triennale

Vu les projets en cours et le fait que les deux dernières années du PCDR, une commune ne peut demander qu'une convention, la CLDR approuve la programmation suivante :

- 2026 : pas de demande
- 2027-2029 : PM-3-1-Création de logements sénior avec une dynamique intergénérationnelle

C. Activités de la CLDR

En 2024, la CLDR s'est réunie trois fois :

- 17 février : examen du rapport annuel, de la programmation triennale et faire l'évaluation à mi-parcours.
- 16 juin : collecte des besoins pour la Gare de Lamorteau ; rencontre des producteurs locaux.
- 17 novembre : Aménagement de la Fausse-eau et présentation avant-projet Gare Lamorteau.



D'autres activités ont eu lieu :

- Observatoire du paysage : prise de vue des photos des points de vue pour les sessions été et hiver
- 1 Balade nature à Torgny le 30 août
- 1 conférence sur les logements seniors et l'intergénérationnel le 8 septembre
- 1 rallye autostop « Rouvroy Express » le 27 septembre



Les actions 2026 seront

- Conférence- Sensibilisation sur l'énergie
- Consultation sur le SDC

⇒ **La CLDR approuve le rapport annuel et la programmation triennale.**

4. Divers

La démission d'Alexy Demande est actée.

*Alisée Lequeux & Gervaise Ropars
Agents de développement*

ANNEXE 1 : LISTE DE PRÉSENCES

MEMBRES DE LA CLDR PRÉSENTS (12)

Prénom	NOM
Marie-Laure	ADAM
Tamara	BEKAERT
Jean-Louis	BODART
Leslie	BOUILLON
Amélie	DESCAMPE
Daniel	EISCHORN
Pierre	JACQUES
Anne	LEGER
Carmen	RAMLOT
Georges	SAINT-MARD
Françoise	TOUSSAINT-DELMER
Maud	VAN MASSENHOVE

MEMBRES DE LA CLDR EXCUSÉS (2)

Prénom	NOM
Jeannine	DUMONT
Jérôme	PETIT